

JANVIER 2022

LA GAZETTE BACHELIÈRE

Bulletin officiel d'informations municipales de La Bachellerie



Notre future Maison Médicale - Démarrage Chantier Mars 2022



MESDAMES ET MESSIEURS, CHERS BACHELIÈRES ET BACHELIERS,

L'année 2022 a commencé dans le même climat d'inquiétude et de crainte que l'année 2021. La pandémie de COVID 19 nous perturbe dans nos vies sociales, professionnelles, et personnelles. Cela a un impact certain sur le moral avec l'incertitude qui pèse sur l'avenir. La crainte d'être contaminé est légitime, espérons que les mois à venir nous permettent de retrouver une vie normale.

Dans ces conditions particulières, où nous n'avons pas eu le plaisir de nous retrouver pour les vœux, **je tenais à vous souhaiter une très bonne année pour vous, vos proches et toute votre famille.**

Nous n'avons pas eu à déplorer sur notre commune de cas grave, et c'est bien ainsi, mais restons vigilants, prudents (vaccination, gestes barrières ...). Encore un effort et nous vivrons un beau printemps ensoleillé et convivial, et pour La Bachellerie, je vous invite à lire attentivement cette nouvelle brochure : **la Gazette Bachelière**. Vous y trouverez des articles sur les projets majeurs structurants pour la revitalisation de notre commune.

L'année 2022 sera, si je puis me permettre, « un grand cru » en termes d'investissements, des réalisations qui vont s'inscrire dans une politique d'aménagement pour de nombreuses années.

Je citerai en priorité :

- **La construction de la maison médicale** (début des travaux fin mars 2022 et une mise en service en mars 2023)
- **L'acquisition et la restructuration du Multiple Rural TOP 24** dont le fond de commerce va être acheté par un jeune couple très investi dans ce projet
- **L'acquisition de l'immeuble Pommier-Giroux** (à côté de la mairie) où le logement sera rénové et surtout la création d'une échoppe d'artisanat d'art (peinture et sculpture)
- **La réflexion engagée sur le devenir de l'ancienne boulangerie** avec la collaboration des propriétaires actuels
- **Les travaux de réhabilitation du village de Laularie** en cours et qui seront terminés au printemps : Quel beau village sera Laularie !

Je ne manquerai pas de souligner **la bonne santé de notre école** avec des effectifs stables, **la vitalité de notre bibliothèque** avec de nombreux adhérents, et je voudrais remercier pour son investissement Dominique Heuls qui remplace Carine Leymarie dont nous espérons qu'elle revienne en bonne santé rapidement parmi nous.

Vous savez aussi que le **recensement** est en cours depuis le 20 janvier. C'est un moment important pour évaluer l'évolution de notre population, celle-ci se renouvelle avec des familles que nous accueillons avec plaisir.

Le Conseil Municipal est ardemment sollicité pour faire avancer tous ces dossiers, et je remercie tous ses membres pour leur engagement et leur force de proposition et ce dans une ambiance sereine et conviviale. Je voudrais également remercier chaleureusement **le personnel communal qui a fait preuve de beaucoup de conscience professionnelle** dans le contexte sanitaire que nous connaissons depuis deux ans. Enfin, je voulais profondément **remercier pour leur dévouement les responsables des associations et leurs bénévoles**, qui sont restés mobilisés malgré les difficultés liées à la pandémie.

Mes chers concitoyens, l'année 2022 sera une année charnière qui va permettre à notre village de se redynamiser et de prendre un nouvel élan pour le bien-être de tous, **pour satisfaire vos besoins, vos attentes en termes de service de proximité**. Efficacité, solidarité et convivialité seront au rendez-vous.

Soyez également rassurés sur **nos finances communales qui sont parfaitement saines et maîtrisées**, ce qui permet d'engager ces investissements sans pénaliser l'avenir.

D'ailleurs, nos financiers (banques, conseil départemental, état, région) sont à nos côtés pour permettre le financement de ces projets.

En ce qui me concerne, je suis toujours enthousiaste et très motivé pour moderniser notre commune et vous apporter les services indispensables dont vous êtes demandeurs, à juste titre. **L'avenir est tracé avec assurance, l'année 2022 sera une belle page de vie de La Bachellerie, j'en suis convaincu !**

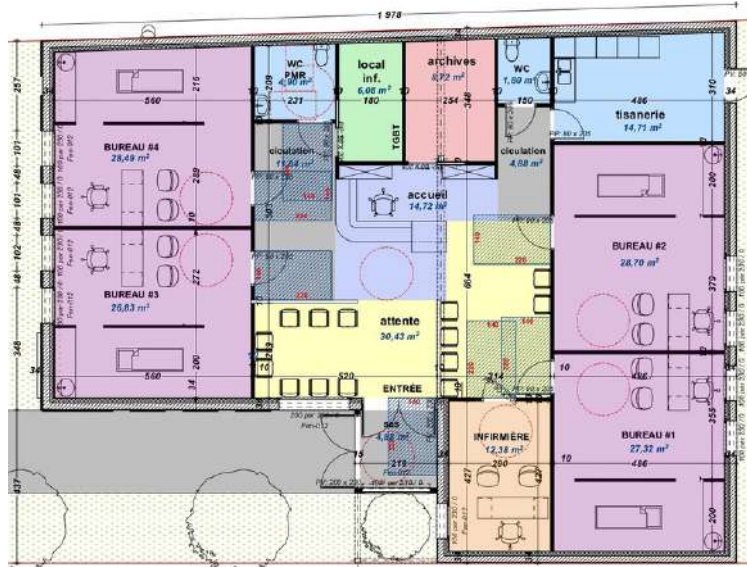
Comme Raymond Barre a dit « un avenir cela se façonne, un avenir cela se veut ». Je partage pleinement cette vision et je l'applique autant que faire se peut.

Votre Maire,
Roland Moulinier

CONSTRUCTION DE LA MAISON MÉDICALE

Comme annoncé dans le dernier bulletin d'information, ce projet devient une réalité. L'appel d'offre est en cours avec remise des plis le 10/02/2022.

Le début des travaux est prévu deuxième quinzaine de mars pour une mise en service en mars 2023.



Dans ce bâtiment, situé 10 rue Jean et René Lafarge (à coté du cabinet dentaire), d'une surface de 230m², y exerceront :

- Un cardiologue à plein temps: le Docteur Moreau.
- Son épouse : infirmière qui pratique la polygraphie du sommeil, l'acupuncture et les soins de bien être.
- 2 Médecins généralistes (dont le Docteur Moulinier pour quelques mois).
- Nos 4 infirmiers/infirmières.

Interview de Bertrand Moreau (BM), cardiologue, qui s'installera dans les locaux de la maison médicale

D'où venez-vous ?

BM: Je vais me présenter : je suis Bertrand Moreau, j'ai 58 ans. Je suis cardiologue, ancien interne des hôpitaux de Paris, attaché à l'hôpital Henri Mondor de Créteil et j'exerce en cabinet depuis 1992 dans le Val de Marne (94).

Pourquoi avoir choisi la Bachellerie pour installer votre cabinet de consultation ?

BM: Nous avons acheté avec ma femme une maison au Lardin St Lazare voici 10 ans. Mais, avant même la crise de la COVID, nous avons décidé de changer de projet de vie, et donc nous réinstaller professionnellement en Dordogne.

Quels sont, selon vous, les avantages à pratiquer en milieu rural ?

BM: La Bachellerie est une vraie opportunité : le Maire, médecin lui-même, souhaitait pérenniser une activité médicale sur la commune. Le site est idéal, à la jonction de l'A89, de la N1089 et de la route de Limoges, qui permettent un accès rapide pour les patients, à mi-chemin de deux centres hospitaliers (Brive et Périgueux), un cabinet médical flambant neuf en 2023 et un accueil chaleureux. Pour nous, il s'agissait de quitter la banlieue parisienne, ses problèmes de transport, son ambiance agressive, pour se réinstaller dans une région qui nous a toujours bien accueillis dans un site admirable et riche culturellement. Notre fille de 15 ans s'y est sentie bien très rapidement.

Qu'est-ce qui vous séduit dans cette maison médicale ?

BM: Le projet de maison médicale de La Bachellerie présente plusieurs atouts : il est conçu par un médecin pour des médecins : il est situé sur des axes routiers importants, son design est splendide et la proximité de la pharmacie et du cabinet dentaire crée un vrai pôle médical générant plein de synergies possibles.



DÉVELOPPEMENT LOCAL

C'est un projet estimé à **485 000€ HT** maîtrise d'œuvre incluse.

Ceci étant, cette réalisation de grande qualité architecturale et très fonctionnelle sera sans aucun doute un élément attractif pour le recrutement de 2 généralistes (ce qui est en cours).

Les patients seront reçus également dans des conditions optimales, dans le cadre d'un projet de coordination de soins entre professionnels médicaux et paramédicaux.

Ce complexe avec la pharmacie à 50m et un cabinet dentaire sur site, permettra une véritable synergie dans le cadre d'un vrai pôle médical.

C'est la réponse aux besoins de soins des habitants de La Bachellerie et des communes voisines.

Un bénéfice pour La Bachellerie pour sa vitalité et son avenir.

Le financement de cette opération se fera :

- Par emprunt et fonds propres
- Subventions du Conseil Départemental et de l'Etat

Le montant des loyers couvrira intégralement l'annuité d'emprunt.

C'est donc un investissement qui n'impacte pas les finances communales mais qui sera une plus-value pour notre commune avec un service de proximité indispensable et une valorisation de son patrimoine.

Le plan de financement vous sera communiqué ultérieurement avec le montant exact des travaux et l'obtention des subventions sollicitées.

A ce sujet, certains s'interrogent sur le devenir du centre paramédical: ce sont les infirmières qui ont souhaité exercer dans la maison médicale dans un cabinet plus grand et plus fonctionnel en collaboration avec les médecins.

Dans le cabinet paramédical, continueront à y exercer la kinésithérapeute Mme Bescond-Foucaud et l'ostéopathe M Ettedgui. D'ailleurs, Mme Bescond-Foucaud est à la recherche d'un associé ou d'un collaborateur pour pérenniser son activité. Le local des infirmières de 10m² sera donc à disposition de la kinésithérapie.

Vous pouvez imaginer que cet espace est trop exigu pour y accueillir un médecin, un cardiologue... c'est un euphémisme! Je tiens à préciser que des explications avaient été données à ce sujet dans le précédent bulletin.

ACQUISITION ET RÉHABILITATION DU MULTIPLE RURAL TOP 24

Marie-Pierre PRAT souhaitant vendre son commerce et un jeune couple (Mr et Mme THEVENIN qui vont se présenter plus bas) étant intéressé par la reprise du fond de commerce, la municipalité a fait le choix de racheter le bâtiment du TOP24.

Nous allons ainsi pérenniser ce service indispensable à la vie quotidienne des Bacheliers et réaliser d'importants travaux de modernisation:

- **Restructuration du bar et de l'épicerie.**
- **Aménagement au 1er étage d'une salle de convivialité de 72 m² :**
 - o Salon de thé
 - o Salle TV
 - o Billard
 - o Jeux de société

DÉVELOPPEMENT LOCAL

C'est au total **une surface commerciale de 180m²** qui sera à votre service, gérée par un jeune couple fort sympathique que nous avons rencontré à plusieurs reprises et qui sont fortement engagés dans ce projet.



« Bonjour à tous,

Nous sommes ravis de nous présenter et de présenter notre projet par le biais du bulletin municipal.

Nous sommes Mélissa et Erwan Thevenin, nous allons reprendre la boutique multiservices de La Bachellerie, le TOP 24.

Pour que vous puissiez mieux nous connaître, nous sommes un couple marié depuis un peu plus de deux ans, âgés respectivement de 26 et 27 ans.

L'opportunité de reprendre le TOP 24 s'est présentée à nous, nous avons choisi ce changement de vie professionnelle et personnelle, pour s'épanouir à La Bachellerie pour longtemps. Nous avons prévu de nombreux changements pour la réouverture du commerce dans le but de continuer à faire de ce lieu l'épicentre du village, en créant un lieu de partage, de rencontre et de convivialité pour tous.

Nous avons hâte de vous recevoir dans notre établissement.
A bientôt Melissa et Erwan. »

Le compromis de vente des murs a été signé le 25 janvier et l'acte d'acquisition doit être signé fin mars. Le fond de commerce sera acquis par M et Mme Thévenin dans le même temps.

Les travaux sont prévus au mois d'avril pour une réouverture au mois de mai.

Bien entendu, ce commerce sera fermé pendant les travaux mais un dépôt de pain et de viennoiseries sera organisé à l'ancienne boulangerie (*Nous remercions les propriétaires Nicolas et Sandrine Alarcon de mettre généreusement à disposition ce local durant cette période*).

Le montant de cette opération est le suivant :

- Dépenses :

- o Acquisition du bien: **160 000€**
- o Travaux: **85 000€**
- o Frais de notaire et maîtrise d'œuvre: **13 000€**

- Recettes:

- o Subvention Conseil Départemental: **64 500€**
- o Subvention Etat (DETR): **25 500€**
- o Subvention Conseil Régional: **17 000€**
- o Emprunt: **151 000€**

Le loyer demandé et accepté par les gérants sera de 740€ HT par mois, **ce qui permettra de couvrir intégralement l'annuité d'emprunt.**

C'est donc, comme la maison médicale, **une opération financière neutre pour notre budget.** Mais c'est surtout un investissement majeur qui continuera à vous apporter un **service de proximité indispensable.**

DÉVELOPPEMENT LOCAL

Pour ceux qui s'interrogeaient sur l'éventuelle passivité de la municipalité dans ce dossier, c'était peut être mal connaître ma volonté et celle du Conseil municipal de s'engager dans ce projet indispensable pour la revitalisation de La Bachellerie.

Maintenant, ce jeune couple dynamique attend de votre part de les faire travailler pour faire fructifier ce commerce, et la municipalité est dans le même état d'esprit.

Il est facile de dire "il faudrait" et de s'abstenir de participer... à bon entendre !

Nous souhaitons remercier chaleureusement Marie-Pierre PRAT pour toutes ces années de bons et loyaux services. Elle a permis à son commerce de se développer et de proposer ainsi une offre de services essentiels à la population. Marie-Pierre avait à cœur de transmettre son activité, Melissa et Erwann pourront compter sur ses conseils pour assurer une bonne transition.

L'ensemble de la Municipalité souhaite, au nom de toute la population, une très bonne retraite à Marie-Pierre.



ACQUISITION DE L'IMMEUBLE POMMIER-GIROUX (IMPASSE DE LA MAIRIE)

L'opportunité d'acquérir ce bien pour un montant de 50 000€ s'est présentée à nous.

Dans ce bâtiment où des travaux seront nécessaires, nous pourrons :

- Réhabiliter le logement (T3 ou T4) pour le mettre en location le plus tôt possible

- Dans un premier temps, rénover rapidement l'échoppe du rez de chaussée pour la louer à Laetitia Weiss qui va se présenter.



« Artiste peintre professionnelle depuis 20 ans, j'ai eu le privilège de participer à la réalisation du fac-similé de la grotte de Lascaux: Lascaux 4.

Habitant La Bachellerie depuis 10 ans, j'ai cette belle opportunité aujourd'hui, par le biais de la mairie, de pouvoir ouvrir mon atelier d'art/boutique au cœur du village, dans cet ancien commerce qui sera rénové d'ici cet été.

Je me réjouis donc de pouvoir très bientôt vous y accueillir et vous faire découvrir mon travail. »

Laetitia

Ce local de 40m² avec une ancienne devanture, qui sera conservée, va permettre de créer un espace d'artisanat d'art (atelier, boutique, exposition). Ce sera un lieu de convivialité, de partage et d'expression artistique, ce qui redynamisera le bourg.

Le chiffrage des travaux est en cours pour une mise à disposition pour la saison estivale.

Merci à Laetitia pour son enthousiasme et son engagement dans la vie de la commune.

DÉVELOPPEMENT LOCAL

Pour conclure, trois projets majeurs qui seront réalisés en 2022 :

- Maison médicale
- Multiple rural
- Boutique d'art

La redynamisation de La Bachellerie est engagée et va se poursuivre.

Comme vous pouvez l'imaginer cela demande du travail, de l'engagement du temps et de la volonté.

Merci à tous les acteurs qui concourent à cette dynamique.

REHABILITATION DU VILLAGE DE LAULARIE

Les travaux évoqués dans le précédent bulletin sont en-cours avec:

- Effacement des réseaux EDF et télécom.
- Rénovation de l'éclairage public.
- Création d'espaces verts.
- Sécurisation avec mise en zone 30 et création de 2 plateaux ralentisseurs demandés par les riverains.

Merci à l'entreprise DARLAVOIX qui réalise les travaux de réseaux. Son expertise n'est plus à démontrer et les travaux se réalisent dans les meilleures conditions. Les travaux de voirie et d'espaces verts confiés à l'entreprise Lagarde et Laronze débiteront en mars-avril.



Coût des travaux et financement:

- Effacement réseaux+rénovation éclairage public: 260 000 € (dont 47 800€ à charge pour la commune, le reste étant financé par le Syndicat d'Electrification).

- Voirie: 120 000€ (chaussée en enrobé, réseaux pluviaux, espaces verts) dont 65 000 € de subventions (40 000€ de DETR et 25 000€ du Conseil départemental).

--> Soit un total de travaux de 380 000€ **dont 102 800€ à charge de la commune.**

AMENAGEMENT DE L'ETANG DE FONBOUILLEN

Afin de proposer un espace de loisirs (pique-nique, promenades, pêche), la municipalité s'est entendue avec la propriétaire Mme Bironneau pour louer l'étang de Fonbouillen.



Un aménagement paysager avec tables de pique-nique a été réalisé par les agents communaux.

Par ailleurs, la convention qui existait entre Mme Bironneau et l'association de pêche du Lardin a été reconduite afin qu'ils continuent à entretenir l'étang. Pour les personnes qui souhaiteraient pêcher sur l'étang, renseignements au 06-10-85-00-57.

NOUVEAU A LA BACHELLERIE:



LA BACHELLERIE
TOUS LES MERCREDIS
À LA SALLE DES FÊTES

FITNESS PARTY

18H 18H45 RENFORCEMENT MUSCULAIRE
19H 19H45 AEROBIC / TABATA

13 EUROS LE COURS
110 EUROS LE FORFAIT DE 10
SEANCES

RENSEIGNEMENTS MELLE CROISE CAMILLE
06.45.71.31.08

Massages et bien-être
en Périgord Noir

CONSEILS
D'UNE SORCIÈRE
Verte

De l'Ayurvéda,
mais pas que...

06 38 11 76 28
conseilsdunesorciereverte.fr

9 rue de la République
24120 La Bachellerie

Une approche **naturelle** dédiée
à la **santé** et au **bien-être**.

C'est en **Périgord** que j'ai choisi d'installer ma
nouvelle vie et mon **cabinet de soins et de
massages** avec pour **bagages** :

- Un **diplôme d'Infirmière**
Croix rouge 1997
- Un **diplôme de Neuro-trainer**
École polyvalente de Neuro-training 2007
- Une **certification de Praticien en
Ayurvéda en massages, conseils
nutrition, cuisine et yoga**
École Vêda 2019
- Deux **maïns guérisseuses**
- Un **cœur ouvert, bienveillant et
compatissant**
- Un **esprit curieux, pétillant
et intuitif**

Stress, angoisses, fatigue, tristesse,
Inexpliquée, **douleurs**, tensions musculaires et
articulaires, perte et prise de **poids**, Insomnies,
troubles du **sommeil**, selles irrégulières,
constipation, maux de **ventre**, brûlures
gastroiques, « colon irritable » allergies, boutées
de chaleur, difficulté de concentration ou de
mémoire, congestion...

Ces désagréments, en apparence bénins,
polluent notre quotidien. Ils sont un **message
de notre corps** pour nous signifier que quelque
chose ne fonctionne pas à son plein potentiel et
sont les symptômes précurseurs des **maladies
dites « de civilisation »** : dépression, burn out,
maladies auto-immunes, dérèglements
hormonaux, cancers et autres joyeusetés.

Je m'appuie sur cette médecine naturelle et
instinctive qu'est l'**Ayurvéda** ainsi que sur mon
expertise de la santé et de la maladie pour vous
proposer des **conseils** et des **massages** basés
sur l'analyse de votre **fonctionnement propre**.

Ces **outils simples, logiques, ludiques,
pratiques** parfois subtils, **adaptés** à votre
« terrain » ou constitution **unique**, à votre mode
de vie et à vos valeurs, vous aideront à trouver,
retrouver ou conserver votre capacité innée
d'**auto-guérison** et d'**auto-immunité**.

Mes soins

Massage	1h00 : 60€ 1h30 : 80€
Shirodhara	1h00 : 80€
Shirodhara Royal (Shirodhara + Abhyanga)	2h30 : 140€
Conseils	1h00 : 50€ 1h30 : 70€
Bilan et conseils	2h00 : 100€
Bilan, conseils et massage	3h00 : 140€

DON DE SCULPTURES

En hommage à son mari disparu
brutalement en Novembre 2020,
Madame SEILER a tenu à faire don à la
commune de trois sculptures
réalisées par Bruno. Comme vous le
savez, Bruno SEILER, était très
attaché à La Bachellerie et son
épouse a souhaité, par ce geste,
symboliser ce lien qui l'unissait à notre commune.

Les locaux techniques de la commune étant implantés sur son ancienne propriété, c'est donc
naturellement à cet endroit que nous les avons installées.

La municipalité remercie Régula SEILER pour ce geste d'amitié.



SITE INTERNET DE LA COMMUNE

Notre site internet réalisé en 2008 méritait un rafraîchissement. Ce sera bientôt chose faite
avec une mise à jour qui aura lieu prochainement. Cette nouvelle version se verra plus
vivante avec des informations actualisées régulièrement.

Nous ne manquerons pas de vous tenir informés de sa mise en service.

FIBRE OPTIQUE

Des travaux préliminaires sont en-cours, réalisés par le syndicat départemental Périgord
Numérique. Leur objectif est d'avoir déployé la fibre optique pour un accès internet très
haut-débit sur l'ensemble de notre commune à l'horizon 2024.

BIBLIOTHEQUE

La bibliothèque s'habille pour présenter les ouvrages de ses collections.

Les lecteurs ont pu découvrir les sélections NOUVELLES VENDANGES ou NOIR C'EST NOIR !

En ces temps un peu sombres , en décembre, nous avons célébré LA LUMIÈRE.

La bibliothèque s'enrichit régulièrement de nouveautés et répond le mieux possible aux demandes particulières grâce au lien avec la Bibliothèque Départementale de Prêt de Périgueux .

Les enfants de l'école reviennent nous voir pour écouter des histoires et choisir des livres.

Et...des sorcières sont apparues à la bibliothèque !



Nous rappelons notamment aux parents que l'inscription annuelle par famille est de 7 euros mais reste **gratuite pour les enfants**.

Cette inscription donne accès à tout le réseau des bibliothèques informatisées de Dordogne et également à la médiathèque numérique (films, livres audios, musique, cours...)

En attendant , n'hésitez pas à pousser la porte de ce joli lieu, accessible aux PMR, même pour une simple visite.

Horaires d'ouverture : mercredi de 14h30 à 18h30 et samedi de 10h à 12h.

A bientôt. Toute l'équipe vous attend.

ÉCOLE

Cette année scolaire, les élèves de l'école de La Bachellerie travaillent sur le thème de la diversité culturelle. C'est le spectacle d'Isabelle BESSE « Kim et Nina. Tout un voyage pour se comprendre » qui a lancé notre projet d'école. Nous le continuerons tout au long de l'année avec **des ateliers en classe et des sorties pédagogiques**.

Nous sommes aussi inscrits à « **école et cinéma** ». Nous irons plusieurs fois au cinéma découvrir des œuvres cinématographiques pour enrichir notre parcours culturel.

La classe de CP est allée voir, au centre culturel de Terrasson, le spectacle « Charlie et le Djingpouite » le 13 décembre. C'est un spectacle qui avait été déprogrammé en 2019 et 2020 suite aux protocoles sanitaires mis en place.

Pour fêter la fin d'année 2021, nous nous sommes retrouvés avec l'école de Peyrignac et celle de Saint Rabier, vendredi 17/12 à la salle des fêtes de La Bachellerie, pour voir le spectacle «**Un miracle de Noël**» de la compagnie « Les rêves de Mathéïs » offert par les communes de Châtres et Peyrignac.

LA VIE DE NOTRE VILLAGE



Nous avons un grand projet de RPI cette année en musique avec un intervenant : **18 séances pour fabriquer des instruments, produire des sons et réaliser un concert !** Et un petit projet « pêche » qui se déroulera en mai 2022.

Un cycle « roller » pour la classe de CP devrait se dérouler de mai à juin 2022. Le projet est en cours de validation.

Nous remercions la commune pour avoir doté la classe de CP de **6 tablettes numériques performantes**. Les anciennes ont été recyclées pour un usage dans les classes maternelles.

CADEAUX POUR NOS AINÉS

Les conditions sanitaires ne nous ayant pas permis de nous retrouver pour le traditionnel repas des aînés, nous avons cette année voulu, malgré tout, symboliser le passage à la nouvelle année en offrant un **panier cadeau** à toutes les personnes de plus de 70 ans.

Ce panier a été confectionné par "Point-Vert" (ex Coopérative Agricole de La Bachellerie) et nous avons mis un point d'honneur à privilégier des **produits de notre commune**.

Merci à Point-Vert, à nos producteurs locaux mais également à Pierrette, Agnès et Michèle pour la distribution directement à domicile.



Votre magasin Point Vert (ex Coopérative Agricole) se modernise et vous accompagne dans tous vos projets de jardinage et bricolage. Un atelier de réparation de motoculteur est disponible ! Nos experts sont à votre disposition pour répondre au mieux à vos besoins.
Tel: 05 53 28 96 45 - E-Mail: contactbachellerie@bouyssou-negoce.fr

ACTIVITES HEBDOMADAIRES

ASSOCIATIONS	LUNDI	MARDI	MERCREDI	JEUDI	VENDREDI	SAMEDI
Club du 3^{ème} âge 05.53.50.28.89		14h30 à 16h30 Salle polyvalente				
Gym équilibre 06.79.06.23.23		14h45 à 16h45 Salle J. DELTREUIL				
Gymnastique 05.53.50.60.48		20h à 21h Salle J. DELTREUIL				
Fitness 06.45.71.31.08			18h à 19h45 Salle J. DELTREUIL			
Chorale 06.08.68.18.39 06.81.72.03.44				18h30 à 20h Salle J. DELTREUIL		
Union Sportive Bachelière 06.77.23.37.50			U11 : 17h Filles : 19h30 Stade		Garçons/Filles : 19h30 Stade	U7 / U9 10h à 12h Stade

CALENDRIER DES FESTIVITES 2022

03 AVRIL	Comité d'Animations	Rallye Touristique
14 Mai	Chorale	Soirée "Passion Lecture"
15 Mai	Comité d'Animations	Expo véhicules anciens et bourses d'échanges
05 Juin	Comité d'Animations	Vide Dressing
13 Juillet	Union Sportive Bachelière	Soirée Entrecôtes
20 Juillet	Comité d'Animations	Marché Nocturne
05/06/07 Août	Comité d'Animations	Fête Votive
17 Août	Comité d'Animations	Marché Nocturne
15 Octobre	Tirelire du RPI	Repas
31 Octobre	Union Sportive Bachelière	Soirée Halloween
10/11 Décembre	Tirelire du RPI	Marché de Noël
17 Décembre	Union Sportive Bachelière	Arbre de Noël

COMITE D'ANIMATIONS

Malgré une année difficile liée à la situation sanitaire qui nous a contraint à annuler nos marchés nocturnes et repas festifs, votre comité d'animation a fait son maximum pour vous offrir des manifestations en 2021, notamment:

- **Un vide dressing** qui a réuni une vingtaine d'exposants dans le parc de la Mairie.
- La troupe **"Les Compagnons d'Ulysse"** qui a réuni une centaine de spectateurs conquis par leur interprétation décalée du "Malade Imaginaire" dans le cadre du Festival "Rêve en Vézère".
- **Un défilé de voitures anciennes** avec la participation du Club Auto Rétro Périgord Est.



En 2022, nous espérons de tout cœur retrouver les moments de convivialité qui ont tant manqué depuis deux ans!

Au programme:

- **Rallye touristique des Jonquilles le 03 Avril.**
- **Exposition de véhicules anciens le 15 Mai.**
- **Vide dressing le 05 Juin.**
- **Marchés Nocturnes les 20 Juillet, 06 Août et 17 Août.**
- **Grande fête annuelle les 5, 6 et 7 Août.**

UNION SPORTIVE BACHELIERE

Suite à la reprise de la saison de foot après deux années difficiles, nous attaquons cette nouvelle saison de plein pied!

Nous comptons **87 licenciés** toutes catégories confondues .

Avec **une école de foot toujours en entente avec Thenon** de u7 à u9.

Cette année , suite à une entente avec Thenon, les **seniors filles** sont entrées dans un championnat à 11 , c'est une équipe dynamique, qui progresse de match en match grâce au duo d'entraîneurs , M Grand Damien et M Vaubois François .

Les **seniors garçons** , entraînés par M Condret Yannick et M Villot François , sont combattants.

Nous avons toujours notre équipe de **vétérans à 8** qui effectue quelques matchs .



Le Mot du Président :

"Je tiens à remercier tout ceux qui nous donne un coup de main tout au long de l'année , de près ou de loin , les agents de la commune, la mairie, les bénévoles et dirigeants!!!

Nous cherchons toujours des volontaires pour nous aider dans notre aventure qui est le foot ".

M Kholkhal Hakim

Rejoignez notre club convivial !! Arbitres, bénévoles, dirigeants, joueurs ...

Meilleurs Voeux à tous



LA TIRELIRE DU RPI



L'association La Tirelire du RPI est **l'association de parents d'élèves du RPI des écoles de La Bachelierie, Châtres, Peyrignac et Saint-Rabier.** Notre objectif est d'apporter un **soutien financier aux écoles du RPI afin de financer leurs projets pédagogiques.** Pour ce faire, nous organiserons différents événements au cours de l'année.

Nous vous remercions pour votre présence lors de la soirée orientale, première manifestation tenue au cours du mois d'octobre. Nous espérons que vous avez passé une excellente soirée et que le délicieux couscous préparé par une bénévole a su satisfaire vos papilles. Le lot oriental (un plateau avec théière, verres et sachets de thé) proposé lors de la tombola, a été remporté par Mme Agnès Mompha. Le bénéfice de cette soirée, d'un montant de 1700€, aidera à financer une partie du projet commun aux trois écoles du RPI, sur le thème de la musique.

A VENIR:

- Samedi 5 mars 2022 : Repas CH ' TI avec animation musicale à la salle des fêtes de Saint-Rabier. Sur place ou à emporter.
- Samedi 9 avril 2022: Grand Loto du RPI organisé au Gymnase de Peyrignac. Nous vous donnerons plus de détails au cours du mois de mars.

Comme vous le savez, l'organisation de tels événements requiert l'aide de beaucoup de personnes. Aussi, que vous soyez parents d'enfants scolarisés ou non, si vous souhaitez nous donner un petit coup de main durant votre temps libre, nous vous accueillerons avec plaisir.

Pour nous contacter : latireliredurpi@gmail.com ou 07-82-21-34-59 ou Facebook : La Tirelire du RPI



ANIMATION AVEC RAJA

Au cours de ce beau projet, **les enfants fabriqueront leurs propres instruments de musique.** Pour cela, ils auront besoin notamment de :

- . Perche de noisetier (environ 1 mètre).
- . Grandes boîtes de conserves.
- . Gros bidons en plastiques PROPRES (pas de bidon d'huile).
- . Divers bidons circulaires PROPRES, en plastique ou en métal (exemple : bidon de lave-glace)
- . Sachets de café et/ou de croquettes (matière aluminium qui se trouve à l'intérieur).
- . Tiroir (40 cm X 30 cm maxi).
- . Assise de chaise en paille (uniquement l'assise).

GYM EQUILIBRE

L'Association « gym équilibre» existe depuis plusieurs années grâce au dévouement de ses dirigeants et le soutien indéfectible de l'équipe municipale et malgré la Covid 19.

Les cours qui ont lieu, **le mardi à 14h45 à la salle des fêtes, et qui sont dispensés par une animatrice agréée**, très attentive aux faiblesses de chacune et chacun, nous permettent de dérouiller nos articulations, de renforcer nos muscles endoloris et la fonction cardiaque tout en douceur dans une ambiance chaleureuse et décontractée avec de nombreux fous rires.



Alors, si ça vous tente, venez nous rejoindre un mardi (hors vacances scolaires et muni du pass sanitaire) pour **une séance découverte**, nous vous accueillerons avec plaisir. N'oubliez pas, plus on est de fous, plus on rit !

AMICALE DES CHASSEURS DE LA BACHELLERIE



Suite à l'AG du 17/09/2021, nous remercions les propriétaires membres actifs, chasseurs et non-chasseurs, du vote effectué en faveur du nouveau Conseil d'Administration.

Celui-ci a désigné :

- Président : Mr LESCURE
- Vice-Président : Mr MEJOUNIAL
- Secrétaire : Mme CANO-LOPEZ
- Trésorier : Mr NADAL
- Membres : Mrs CLUZEL, MATASSE, LAVAL, BRUZAILLES et POUGET

Les chasseurs de l'amicale ont procédé à la **réouverture de certains chemins** afin que chasseurs et promeneurs puissent en profiter.

Une opération écologique consistant au **ramassage des déchets** dans les bois, en bordure de route et des chemins sera organisée au printemps en vue du bon développement de la nature (les dates seront communiquées prochainement).

De nombreux dégâts dûs au gibier sont à déplorer sur la commune. Les chasseurs ne sont pas là pour « tuer » mais plutôt pour réguler la population du gibier en soutien aux agriculteurs et habitants de la commune.

Toutes les personnes intéressées par **la découverte et la pratique de la chasse** seront les bienvenues. Pour tout renseignement, merci de contacter Mr Lescure au 06 86 02 91 09, Mr Mejounial au 06 48 57 78 24 ou Mr Cluzel au 06 84 60 32 33.

NATUR'OPHIA

Bonjour à toutes et à tous...et bonne année. Comme pour beaucoup d'associations, l'année 2021 a été très calme...trop calme. Malgré tout, nous avons pu continuer quelques activités et de nouvelles espèces sont venues rejoindre les rangs de nos ambassadeurs de la Nature. Oui, quand un animal arrive ou naît au sein de l'élevage, il est considéré comme un ambassadeur de son espèce et de la Nature, avec pour rôle de dire aux humains « Ohé ! Nous sommes là aussi, nous existons et sommes utiles, arrêtez de nous tuer sans raison, respectez la Nature ! ». Et notre rôle est de l'aider à passer le message en expliquant les rôles importants de ces animaux.

En 2021, ont eu lieu :

- **2 sessions de formation « capture faune exotique »** aux pompiers dans la salle d'entraînement au sein de l'élevage. Mises en situation, recherche d'animal, procédures, simulations d'interventions en conditions réelles... rien ne leur a été épargné pour les préparer au mieux, avec la coopération d'un officier vétérinaire sapeur-pompier.
- **4 sessions de formation aux techniques d'élevage, aux soins, à la manipulation et à la réglementation**, avec à la clé, la remise d'un Certificat de formation reconnu par l'administration compétente. Ces stages s'adressent aussi bien aux débutants, qu'aux éleveurs visant l'obtention d'un Certificat de Capacité, ou qu'aux curieux



désireux d'apprendre et de dépasser leurs préjugés. Ils sont animés par un éleveur capacitaire, formateur « capture faune exotique » pour les pompiers et membre titulaire de la Commission Préfectorale de la Nature, des Paysages et des Sites.

- **2 sessions de formation dispensées à de futurs soigneurs-animaliers** au Parc Animalier Sud Gironde. Anatomie, biologie, législation, soins quotidiens, manipulation, soins aux jeunes...un gros programme qui nécessita 3 animateurs sur 4 jours, le déménagement d'une grande partie du matériel pédagogique et des animaux.

En 2022, sont prévus à l'heure actuelle :

Au printemps : **l'intervention de 3 jours au collège de la Boétie à Sarlat** sous l'impulsion de Mr Mathey, efficace professeur de Science et Vie de la Terre. Les classes de 6ème et de 4ème pourront aborder respectivement les thèmes au programme de Classification et Reproduction.

Et, à peu de choses près, le même programme que l'année 2021 : formations aux particuliers, pompiers et soigneurs-animaliers.

Natur'Ophia se tient à la disposition des autres associations de la Commune pour la participation à des événements, des diaporamas commentés, etc.

PRESENTATION SYNTETIQUE DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES



Communauté de Communes
Terrassonnais
Haut Périgord Noir

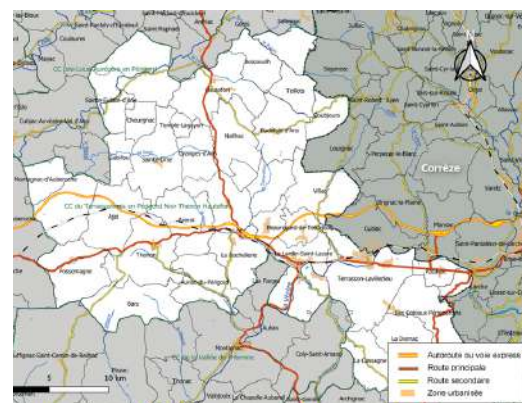
Créée en 2013 à la suite de la fusion de 3 EPCI:

- Causses et Vézère
- Pays de Hautefort
- Terrassonnais

37 communes regroupant 22 443 habitants

AJAT
AURIAC-DU-PÉRIGORD
AZERAT
BADEFOLS D'ANS
BARS
BEAUREGARD-DE-TERRASSON
BOISSEUILH
CHÂTRES
LES COTEAUX PÉRIGOURDINS
CHOURGNAC
CONDAT-SUR-VÉZÈRE
COUBJOURS
FOSSEMAGNE
GABILLOU
GRANGES D'ANS
HAUTEFORT
LA BACHELLERIE
LA CASSAGNE
LA CHAPELLE-SAINT-JEAN

LA CHAPELLE-SAINT-JEAN
LA FEUILLADE
LADORNAC
LE LARDIN-SAINT-LAZARE
LIMEYRAT
MONTAGNAC D'AUBEROCHE
NAILHAC
PAZAYAC
PEYRIGNAC
SAINT-RABIER
SAINT-EULALIE-D'ANS
SAINT-ORSE
SAINT-TRIE
TEILLOTS
TEMPLE-LAGUYON
TERRASSON-LAVILLEDIEU
THENON
TOURTOIRAC
VILLAC

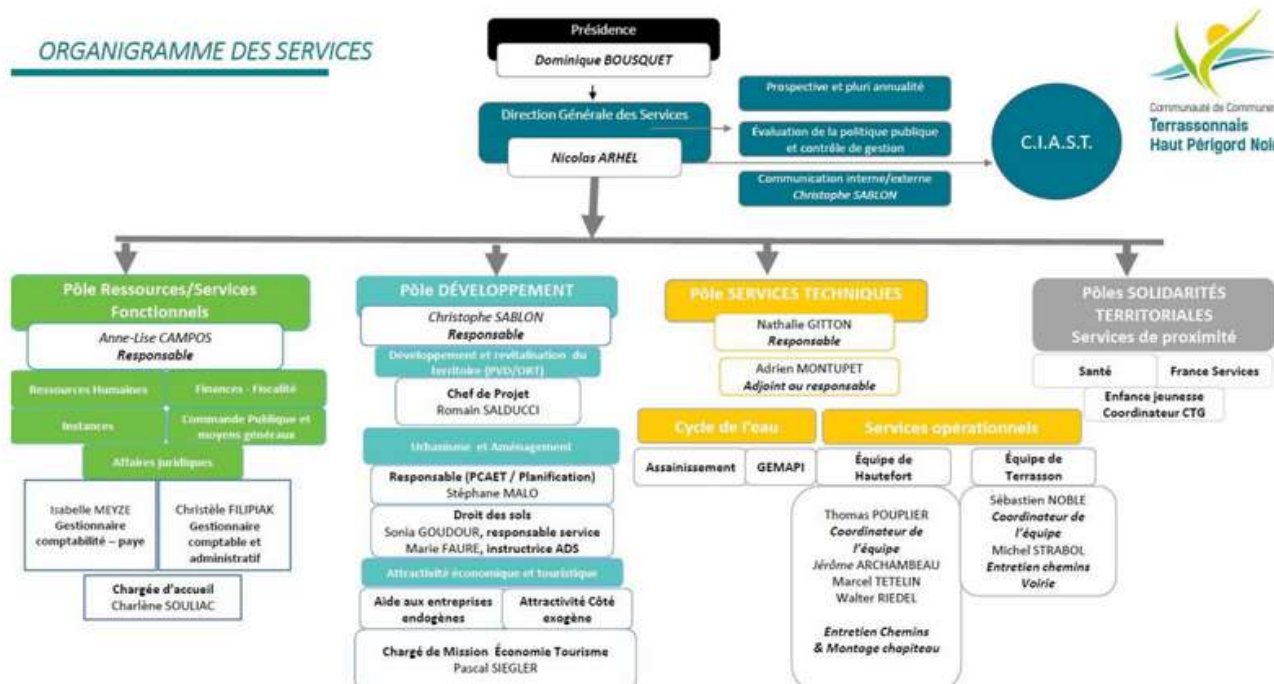


Votre communauté de commune change de nom

Depuis Novembre 2021, afin de donner une identité au territoire, votre interco est devenu:

Communauté de Communes Terrassonnais Haut Périgord Noir

Retrouver toute l'actualité sur notre site: cc-terrassonnais-thenon-hautefort.fr et sur notre page Facebook.



COMMUNAUTE DE COMMUNES

L'action intercommunale dans votre quotidien au plus près de vous

Pour vous soutenir au quotidien, la communauté de communes apporte un soutien important au milieu associatif dans différents secteurs d'activités. C'est ainsi plus de 567 000 € qui sont versés.

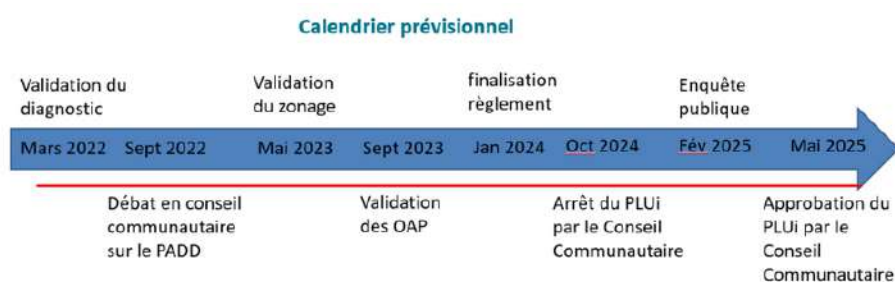
Domaine Economie Tourisme 374 373 € 80 6 attributaires	Communication, solidarité et action à la personne 16 370 € 25 attributaires	Le financement d'évènements 10 000 € 8 attributaires
Domaine de la jeunesse 127 530 € 1 attributaire	Le financement d'évènements 10 000 € 8 attributaires	Convention SCIC 24 950 € 17 attributaires

Urbanisme : le Plui

Le conseil communautaire a prescrit un Plan Local d'Urbanisme intercommunal avec les objectifs suivants :

- Développer l'activité économique, facteur de développement démographique, urbain et social,
- Soutenir l'attractivité démographique du territoire,
- Préserver l'environnement, les espaces agricoles et naturels.

Procédure réglementaire et concertée avec la population, elle s'inscrit de la façon suivante avec un objectif affiché d'approbation du nouveau document d'urbanisme au premier semestre 2025.



La communauté de communes construit votre avenir et l'emploi de demain

Le conseil communautaire a validé des acquisitions foncières sur deux centralités :

- Terrasson-Lavilledieu : 6,7 ha
- Thenon : 7,8 ha

Ces réserves foncières classées en zone d'activités en matière de réglementation urbanistique permettent d'offrir un potentiel d'accueil à des entreprises et donc de l'emploi.

Des options ont été prises pour les entreprises désireuses d'investir et de s'y installer.

L'interco s'engage également dans la modification de la carte communale d'Hautefort pour développer une zone d'activités économiques le long de la départementale D 704 afin d'accueillir une entreprise et ses 15 emplois.

L'accompagnement des entreprises : le dispositif ZorComir

Parce que l'interco porte une stratégie sur l'ensemble de son périmètre communautaire, elle souhaite déployer ses projets sur les centralités mais également sur l'ensemble des communes de son territoire.

La préservation ou la renaissance du commerce de proximité est un enjeu essentiel pour le développement et l'attractivité des territoires ruraux. Ce constat a appelé la mise en place de mesures fiscales incitatives afin de favoriser le maintien et la création d'entreprises commerciales sur ces territoires.

Elle a adopté l'instauration du dispositif ZorComir : une exonération possible pour les activités commerciales et artisanales sur 22 de ses communes*, périmètre défini par une mesure nationale.

Elle assure ainsi une exonération de CFE-CVAE ciblée sur les petites activités commerciales (entreprises de moins de onze salariés et de moins de 2 M€ de chiffre d'affaires annuel) – y compris l'activité des artisans enregistrés au registre du commerce et des sociétés.

Ce dispositif permet d'appuyer l'action des élus mobilisés que nous sommes pour faire vivre la ruralité. Il concerne les entreprises nouvelles et existantes et est ouvert aux franchises commerciales afin de permettre à tous les types de commerces, quel que soit leur mode d'exploitation, de bénéficier des exonérations.

C'est ainsi que cette mesure d'attractivité a été instaurée pour un coût de 40 000 € pour la collectivité.

La Municipalité vous adresse ses meilleurs vœux pour l'année 2022

CALENDRIER DU SIRTOM

Mon Calendrier de collecte



Janvier 2022								Fevrier 2022								Mars 2022								Avril 2022								
Sem.	Lu	Ma	Me	Je	Ve	Sa	Di	Sem.	Lu	Ma	Me	Je	Ve	Sa	Di	Sem.	Lu	Ma	Me	Je	Ve	Sa	Di	Sem.	Lu	Ma	Me	Je	Ve	Sa	Di	
52						1	2	5			1	2	3	4	5	6	9			1	2	3	4	5	6	13			1	2	3	
1	3	4	5	6	7	8	9	6	7	8	9	10	11	12	13	10	7	8	9	10	11	12	13	14		4	5	6	7	8	9	10
2	10	11	12	13	14	15	16	7	14	15	16	17	18	19	20	11	14	15	16	17	18	19	20	15		11	12	13	14	15	16	17
3	17	18	19	20	21	22	23	8	21	22	23	24	25	26	27	12	21	22	23	24	25	26	27	16		18	19	20	21	22	23	24
4	24	25	26	27	28	29	30	9	28							13	28	29	30	31				17		25	26	27	28	29	30	
5	31							10								14								18								
Mai 2022								Juin 2022								Juillet 2022								Aout 2022								
Sem.	Lu	Ma	Me	Je	Ve	Sa	Di	Sem.	Lu	Ma	Me	Je	Ve	Sa	Di	Sem.	Lu	Ma	Me	Je	Ve	Sa	Di	Sem.	Lu	Ma	Me	Je	Ve	Sa	Di	
17						1	2	22			1	2	3	4	5	26					1	2	3	31		1	2	3	4	5	6	7
18	2	3	4	5	6	7	8	23	6	7	8	9	10	11	12	27	4	5	6	7	8	9	10	32	8	9	10	11	12	13	14	
19	9	10	11	12	13	14	15	24	13	14	15	16	17	18	19	28	11	12	13	14	15	16	17	33	15	16	17	18	19	20	21	
20	16	17	18	19	20	21	22	25	20	21	22	23	24	25	26	29	18	19	20	21	22	23	24	34	22	23	24	25	26	27	28	
21	23	24	25	26	27	28	29	26	27	28	29	30				30	25	26	27	28	29	30	31	35	29	30	31					
22	30	31						27								31								36								
Septembre 2022								Octobre 2022								Novembre 2022								Decembre 2022								
Sem.	Lu	Ma	Me	Je	Ve	Sa	Di	Sem.	Lu	Ma	Me	Je	Ve	Sa	Di	Sem.	Lu	Ma	Me	Je	Ve	Sa	Di	Sem.	Lu	Ma	Me	Je	Ve	Sa	Di	
35				1	2	3	4	39						1	2	44		1	2	3	4	5	6	48				1	2	3	4	
36	5	6	7	8	9	10	11	40	3	4	5	6	7	8	9	45	7	8	9	10	11	12	13	49	5	6	7	8	9	10	11	
37	12	13	14	15	16	17	18	41	10	11	12	13	14	15	16	46	14	15	16	17	18	19	20	50	12	13	14	15	16	17	18	
38	19	20	21	22	23	24	25	42	17	18	19	20	21	22	23	47	21	22	23	24	25	26	27	51	19	20	21	22	23	24	25	
39	26	27	28	29	30			43	24	25	26	27	28	29	30	48	28	29	30					52	26	27	28	29	30	31		
								44	31							49								1								

Jours fériés

Le Sirtom vous rappelle l'organisation concernant les jours fériés :

Si votre jour de collecte « tombe » un jour férié : la collecte est reportée ou avancée au mercredi de la même semaine

MAIRIE DE LA BACHELLERIE

27 rue de La République 24210 LA BACHELLERIE

Téléphone : 05 53 50 60 07

Site internet : www.labachelorie-perigord.fr

E.mail : mairie.labachelorie@orange.fr

HEURES D'OUVERTURE AU PUBLIC

Lundi, Jeudi et Vendredi de 14h30 à 17h30

Mardi et Mercredi de 10 h à 12 h et de 14h30 à 17h30

Directeur de la publication : Roland MOULINIER

